

I N S T R U K C J A

postępowania w przypadku zaistnienia awarii instalacji lub zdarzenia

1. W przypadku zaistnienia zdarzenia lub awarii instalacji lub urządzeń technicznych wyposażenia budynku po godzinach pracy PGKiM Plus Sp. z o.o. i w dni wolne od pracy należy **poinformować w pierwszej kolejności firmę konserwującą daną instalację lub urządzenie**, a następnie administratora danego budynku. W przypadku wystąpienia trudności poinformować **Z-cę Kierownika Działu Zarządzania Nieruchomościami Paulinę Szygendę, tel. 452 501 429** lub **Kierownika Działu Zarządzania Nieruchomościami Tomasza Runowskiego tel. 502 167 762**.
2. W przypadku zaistnienia podejrzenia ulatniania się **tlenku węgla** z pieców grzewczych należy bezwzględnie wezwać Państwową Straż Pożarną - nr alarmowy 998, **gazu ziemnego** – Pogotowie Gazowe - nr alarmowy 992, i podjąć opisaną w pkt 1 procedurę działania.

Telefony kontaktowe:

Konserwatorzy: (poinformować w zależności od adresu nieruchomości, których wykaz jest poniżej).

1. Moskal Wojciech Zakład Remontowo-Budowlany Wojciech Moskal, tel. 607 159 627, elektryk 607 159 627.
2. Przedsiębiorstwo Usługowo-Handlowe „ZROBUD” Jadwiga Zrobczyńska, tel.: 501 601 754, hydraulik 604 724 958, elektryk 663 258 127.
3. Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej w Koninie Sp. z o.o., tel. 63 249 74 00.
4. ELEKTROCENTER Stanisław Krucki, tel. 669 082 920.
5. Antczak Janusz Zakład Instalatorstwa Elektrycznego, tel. 603 288 459.
6. Ewa Olejnik zarządca sukcesyjny przedsiębiorstwa Zbigniew Olejnik Przedsiębiorstwo „PROGRES” w spadku, tel. 501 288 417.
7. Kamil Nogaj Mp LIFTS, tel. 22 2703703.
8. CIEPEŁKO Małgorzata Włodarczyk, tel. 886 816 860.
9. Maślankiewicz Andrzej I. Usługi Kominiarskie, II. „KOMIN-WENT”, tel. 603 833 591.

Administratorzy:

1. Bielecka Dagmara tel. 510 114 883
2. Głodek Małgorzata tel. 501 704 348
3. Sosnowska Karina tel. 509 913 901
4. Turajska Anna tel. 509 913 903
5. Wanat Aleksandra tel. 501 704 267
6. Szalkiewicz Marta tel. 501 704 342
7. Wojtczak Magdalena tel. 501 704 328
8. Woźniak Aleksandra tel. 516 238 375

Inspektorzy techniczni:

1. ogólnobudowlane – Kamil Pędziński tel. 510 114 885
2. instalacje wod-kan, c.o, c.w.u, gaz – Radosław Sobczak tel. 501 704 296
3. elektryczne, domofony, windy – Dobski Dariusz tel. 501 704 374

Firmy sprzątające:

1. Janicka Wanda Firma Usługowo-Handlowa, tel. 696 980 204.
2. „JK ŁAD” Jakub Kowalczykiewicz Usługi sprzątania i zagospodarowania zieleni, tel. 667 543 971.
3. Przedsiębiorstwo Usługowe „SZOR-PRACZ” Michał Zinkowski, tel. 691 606 109.
4. FUH DARO Dariusz Urbaniak, tel. 693 050 914.
5. Lady Cleaner Magdalena Jędras, tel. 798 309 120.
6. Justyna Rosińska, tel. 518 226 840.
7. Jacek Rosiński „Jac-Bruk”, tel. 518 226 840.
8. Grażyna Wesółowska, tel. 695 468 604.
9. DaKi Kinga Urbaniak, tel. 724 125 282.
10. Moskal Wojciech Zakład Remontowo Budowlany Wojciech Moskal, tel. 607 159 627.
11. Level Teresa Urbaniak, tel. 724 125 282.
12. Golon Zbigniew Firma Usługowa „KOMPLEX SERVICE”, tel. 691 999 039.

Wykaz budynków, administratorów, firm sprzątających oraz firm prowadzących konserwację

L.p.	Adres budynku	Administrator	Sprząatanie	Konserwacja							
				Ogólnobudowl.	Wod.-Kan.	C.o.	C.w.u	Elektryczne	Domofony	Dźwigi	Zarządca
1.	3 Maja 43	A. Woźniak	Z. Golon	Moskal	Moskal	MPEC	MPEC	Moskal	Antczak	-	
2.	3 Maja 51	A. Woźniak	D. Urbaniak	Moskal	Moskal	-	-	Moskal	-	-	
3.	3 Maja 52	A. Woźniak	-	Moskal	Moskal	-	-	Moskal	-	-	
4.	Aleje 1 Maja 8	M. Wojtczak	T. Urbaniak	Zrobczyńska	Zrobczyńska	Zrobczyńska	Zrobczyńska	Zrobczyńska	Antczak	-	
5.	Aleje 1 Maja 12	M. Wojtczak	K. Urbaniak	Zrobczyńska	Zrobczyńska	Zrobczyńska	Zrobczyńska	Zrobczyńska	Antczak	-	
6.	Aleje 1 Maja 14	M. Wojtczak	D. Urbaniak	Zrobczyńska	Zrobczyńska	Zrobczyńska	Zrobczyńska	Zrobczyńska	Antczak	-	
7.	Aleje 1 Maja 19	A. Turajska	G. Wesołowska	Zrobczyńska	Zrobczyńska	Zrobczyńska	Zrobczyńska	Zrobczyńska	Antczak	-	
8.	Armii Krajowej 1/3	M. Wojtczak	J. Rosińska	Włodarczyk	Włodarczyk	Włodarczyk	Włodarczyk	Włodarczyk	-	-	
9.	Armii Krajowej 2	A. Turajska	-	Moskal	Moskal	MPEC	MPEC	Moskal	Antczak	-	
10.	Armii Krajowej 4	A. Turajska	D. Urbaniak	Moskal	Moskal	Moskal	Moskal	Moskal	Antczak	-	
11.	Armii Krajowej 5/7	M. Wojtczak	J. Rosińska	Włodarczyk	Włodarczyk	Włodarczyk	Włodarczyk	Włodarczyk	Antczak	-	
12.	Armii Krajowej 8	A. Turajska	D. Urbaniak	Moskal	Moskal	Moskal	Moskal	Moskal	Antczak	-	
13.	Armii Krajowej 9	M. Wojtczak	D. Urbaniak	Włodarczyk	Włodarczyk	Włodarczyk	Włodarczyk	Włodarczyk	Antczak	-	
14.	Armii Krajowej 10	A. Turajska	J. Rosińska	Moskal	Moskal	Moskal	Moskal	Moskal	Antczak	-	
15.	Armii Krajowej 11	M. Wojtczak	D. Urbaniak	Włodarczyk	Włodarczyk	Włodarczyk	Włodarczyk	Włodarczyk	Antczak	-	
16.	Armii Krajowej 13	M. Wojtczak	D. Urbaniak	Włodarczyk	Włodarczyk	Włodarczyk	Włodarczyk	Włodarczyk	Antczak	-	
17.	Berylowa 2,4	A. Woźniak	Z. Golon	Zrobczyńska	Zrobczyńska	Zrobczyńska	Zrobczyńska	Zrobczyńska	Antczak	Mp LIFTS	
18.	Broniewskiego 2	M. Wojtczak	T.Urbaniak	Zrobczyńska	Zrobczyńska	Zrobczyńska	Zrobczyńska	Zrobczyńska	Antczak	-	
19.	Broniewskiego 3	A. Woźniak	K. Urbaniak	Zrobczyńska	Zrobczyńska	Zrobczyńska	Zrobczyńska	Zrobczyńska	Antczak	-	
20.	Broniewskiego 6	A. Turajska	T.Urbaniak	Zrobczyńska	Zrobczyńska	Zrobczyńska	Zrobczyńska	Zrobczyńska	Antczak	-	
21.	Chopina 12	A. Turajska	W. Moskal	Zrobczyńska	Zrobczyńska	Zrobczyńska	Zrobczyńska	Zrobczyńska	Antczak	-	
22.	Dmowskiego 1	A. Turajska	K.Urbaniak	Włodarczyk	Włodarczyk	Włodarczyk	Włodarczyk	Włodarczyk	Antczak	-	
23.	Dworcowa 6	M. Wojtczak	G.Wesołowska	Zrobczyńska	Zrobczyńska	Zrobczyńska	Zrobczyńska	Zrobczyńska	Antczak	-	
24.	Energetyka 1	A. Woźniak	G.Wesołowska	Zrobczyńska	Zrobczyńska	Zrobczyńska	Zrobczyńska	Zrobczyńska	Antczak	-	
25.	Energetyka 2	A. Woźniak	G.Wesołowska	Zrobczyńska	Zrobczyńska	Zrobczyńska	Zrobczyńska	Zrobczyńska	Antczak	-	
26.	Energetyka 4	A. Woźniak	G.Wesołowska	Zrobczyńska	Zrobczyńska	Zrobczyńska	Zrobczyńska	Zrobczyńska	Antczak	-	
27.	Energetyka 6	A. Woźniak	G.Wesołowska	Zrobczyńska	Zrobczyńska	Zrobczyńska	Zrobczyńska	Zrobczyńska	Antczak	-	
28.	Górnicza 1	A. Woźniak	G.Wesołowska	Zrobczyńska	Zrobczyńska	Zrobczyńska	Zrobczyńska	Zrobczyńska	Antczak	-	
29.	Górnicza 2	A. Woźniak	G.Wesołowska	Zrobczyńska	Zrobczyńska	Zrobczyńska	Zrobczyńska	Zrobczyńska	Antczak	-	
30.	Górnicza 5	A. Turajska	G.Wesołowska	Zrobczyńska	Zrobczyńska	Zrobczyńska	Zrobczyńska	Zrobczyńska	Antczak	-	
31.	Górnicza 6	A. Woźniak	G.Wesołowska	Zrobczyńska	Zrobczyńska	Zrobczyńska	Zrobczyńska	Zrobczyńska	Antczak	-	
32.	Górnicza 7	A. Turajska	G.Wesołowska	Zrobczyńska	Zrobczyńska	Zrobczyńska	Zrobczyńska	Zrobczyńska	Antczak	-	
33.	Górnicza 8	M. Wojtczak	G.Wesołowska	Zrobczyńska	Zrobczyńska	Zrobczyńska	Zrobczyńska	Zrobczyńska	Antczak	-	
34.	Górnicza 10	M. Wojtczak	G.Wesołowska	Zrobczyńska	Zrobczyńska	Zrobczyńska	Zrobczyńska	Zrobczyńska	Antczak	-	
35.	Kilińskiego 4	M. Wojtczak	J.Rosińska	Włodarczyk	Włodarczyk	Włodarczyk	Włodarczyk	Włodarczyk	Antczak	-	
36.	Kilińskiego 6	M. Wojtczak	J.Rosińska	Włodarczyk	Włodarczyk	Włodarczyk	Włodarczyk	Włodarczyk	Antczak	-	
37.	Kilińskiego 8	M. Wojtczak	J.Rosińska	Włodarczyk	Włodarczyk	Włodarczyk	Włodarczyk	Włodarczyk	Antczak	-	
38.	Kleczeńska 43	A. Woźniak	T.Urbaniak	Zrobczyńska	Zrobczyńska	Zrobczyńska	Zrobczyńska	Zrobczyńska	Antczak	-	
39.	Kopernika 1	A. Turajska	D. Urbaniak	Włodarczyk	Włodarczyk	-	-	Włodarczyk	Antczak	-	
40.	Kosmonautów 6	M. Wojtczak	T.Urbaniak	Zrobczyńska	Zrobczyńska	Zrobczyńska	Zrobczyńska	Zrobczyńska	Antczak	-	
41.	Kosmonautów 8	M. Wojtczak	T.Urbaniak	Zrobczyńska	Zrobczyńska	Zrobczyńska	Zrobczyńska	Zrobczyńska	Antczak	-	
42.	Kościuszki 11	A. Woźniak	-	Moskal	Moskal	-	-	Moskal	-	-	
43.	Kościuszki 21	A. Woźniak	J.Rosińska	Włodarczyk	Włodarczyk	-	-	Włodarczyk	-	-	

44.	Kościuszki 42/44	A. Turajska	J.Rosińska	Włodarczyk	Włodarczyk	-	-	Włodarczyk	Antczak	-	
45.	Kotłowa 2	A. Woźniak	G.Wesołowska	Zrobczyńska	Zrobczyńska	Zrobczyńska	Zrobczyńska	Zrobczyńska	Antczak	-	
46.	Matejki 1	A. Woźniak	M. Jędras	Zrobczyńska	Zrobczyńska	Zrobczyńska	Zrobczyńska	Zrobczyńska	Antczak	-	
47.	Nadrzeczna 9	A. Turajska	J. Rosińska	Włodarczyk	Włodarczyk	Włodarczyk	-	Włodarczyk	Antczak	-	
48.	Nowa 7	A. Turajska	J. Rosińska	Włodarczyk	Włodarczyk	Włodarczyk	Włodarczyk	Włodarczyk	Antczak	-	
49.	PCK 16	A. Woźniak	-	-	-	-	-	-	-	-	
50.	Piłsudskiego 6	A. Turajska	W. Moskal	Włodarczyk	Włodarczyk	Włodarczyk	Włodarczyk	Włodarczyk	Antczak	-	
51.	Powstańców Wlkp. 4	A. Turajska	K. Urbaniak	Zrobczyńska	Zrobczyńska	Zrobczyńska	Zrobczyńska	Zrobczyńska	Antczak	-	
52.	Powstańców Wlkp. 12	A. Turajska	K. Urbaniak	Zrobczyńska	Zrobczyńska	Zrobczyńska	Zrobczyńska	Zrobczyńska	Antczak	-	
53.	Sadowa 9	A. Turajska	D. Urbaniak	Włodarczyk	Włodarczyk	Włodarczyk	Włodarczyk	Włodarczyk	Antczak	-	
54.	Solskiego 2	A. Woźniak	K. Urbaniak	Zrobczyńska	Zrobczyńska	Zrobczyńska	Zrobczyńska	Zrobczyńska	Antczak	-	
55.	Sosnowa 5	M. Wojtczak	Jacek Rosiński	Zrobczyńska	Zrobczyńska	Zrobczyńska	Zrobczyńska	Zrobczyńska	Antczak	-	
56.	Sybiraków 2	A. Turajska	G.Wesołowska	Zrobczyńska	Zrobczyńska	Zrobczyńska	Zrobczyńska	Zrobczyńska	Antczak	-	
57.	Sybiraków 4	A. Turajska	D. Urbaniak	Zrobczyńska	Zrobczyńska	Zrobczyńska	Zrobczyńska	Zrobczyńska	Antczak	-	
58.	Szeligowskiego 3	M.Wojtczak	Jacek Rosiński	Zrobczyńska	Zrobczyńska	Zrobczyńska	Zrobczyńska	Zrobczyńska	Antczak	Progres	
59.	Świętojańska 6	M. Wojtczak	D. Urbaniak	Włodarczyk	Włodarczyk	Włodarczyk	Włodarczyk	Włodarczyk	Antczak	-	
60.	Świętojańska 18	M. Wojtczak	D. Urbaniak	Włodarczyk	Włodarczyk	Włodarczyk	Włodarczyk	Włodarczyk	Antczak	-	
61.	Tuwima 3	A. Turajska	D.Urbaniak	Zrobczyńska	Zrobczyńska	Zrobczyńska	Zrobczyńska	Zrobczyńska	Antczak	Progres	
62.	Wyszyńskiego 7	A.Turajska	K. Urbaniak	Zrobczyńska	Zrobczyńska	Zrobczyńska	Zrobczyńska	Zrobczyńska	Antczak	Progres	
63.	Wyszyńskiego 9	A. Woźniak	K. Urbaniak	Zrobczyńska	Zrobczyńska	Zrobczyńska	Zrobczyńska	Zrobczyńska	Antczak	Progres	
64.	Wyszyńskiego 15	A. Woźniak	D. Urbaniak	Zrobczyńska	Zrobczyńska	Zrobczyńska	Zrobczyńska	Zrobczyńska	Antczak	-	
65.	Zakole 14	M. Wojtczak	Jacek Rosiński	Zrobczyńska	Zrobczyńska	Zrobczyńska	Zrobczyńska	Zrobczyńska	Antczak	-	

Pełne nazwy firm sprzątających:

1. **Wanda Janicka** - Janicka Wanda Firma Usługowo-Handlowa, ul. Świętojańska 18/18, 62-500 Konin.
2. **Jakub Kowalczykiewicz** - „JK ŁAD” Jakub Kowalczykiewicz Usługi sprzątania i zagospodarowania zieleni, ul. Aleje 1 Maja 3/25, 62-510 Konin.
3. **Michał Zinkowski** - Przedsiębiorstwo Usługowe „SZOR-PRACZ” Michał Zinkowski, ul. 1 Maja 63, 62-590 Golina.
4. **Dariusz Urbaniak** - FUH DARO Dariusz Urbaniak, ul. Powstańców Styczniowych 2/179, 62-510 Konin.
5. **Magdalena Jędras** - Lady Cleaner Magdalena Jędras, ul. Kosmonautów 1/50, 62-510 Konin.
6. **Justyna Rosińska** - Justyna Rosińska, ul. Juliana Tuwima 5/14, 62-510 Konin.
7. **Jacek Rosiński** - „Jac-Bruk”, ul. Słoneczna 8, Brzeźno, 62-513 Krzymów.
8. **Grażyna Wesołowska** - Grażyna Wesołowska, ul. Szarych Szeregów 2, 62-590 Golina.
9. **Kinga Urbaniak** - DaKi Kinga Urbaniak, ul. Powstańców Styczniowych 2/179, 62-510 Konin.
10. **Wojciech Moskal** - Moskal Wojciech Zakład Remontowo-Budowlany Wojciech Moskal, Lubomyśle 44, 62-561 Ślesin.
11. **Teresa Urbaniak** - Level Teresa Urbaniak, ul. Powstańców Styczniowych 2/179, 62-510 Konin.
12. **Zbigniew Golon** - Golon Zbigniew Firma Usługowa „KOMPLEX SERVICE”, ul. Karłowicza 5/26, 62-510 Konin.

Pełne nazwy wykonawców konserwacji:

1. **Moskal** - Moskal Wojciech Zakład Remontowo-Budowlany Wojciech Moskal, Lubomyśle 44, 62-561 Ślesin.
2. **Zrobczyńska** - Przedsiębiorstwo Usługowo-Handlowe „ZROBUD” Jadwiga Zrobczyńska, ul. 11 Listopada 2, 62-510 Konin.
3. **MPEC** - Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej w Koninie Sp. z o.o., ul. Gajowa 1, 62-510 Konin.
4. **Krucki** - ELEKTROCENTER Stanisław Krucki, ul. Zakole 12/17, 62-510 Konin.
5. **Antczak** - Antczak Janusz Zakład Instalatorstwa Elektrycznego, ul. Zygmunta Noskowskiego 1/31, 62-510 Konin.
6. **Progres** - Ewa Olejnik zarządca sukcesyjny przedsiębiorstwa Zbigniew Olejnik Przedsiębiorstwo „PROGRES” w spadku, ul. 11 Listopada 2, 62-510 Konin.
7. **Mp LIFTS** - Kamil Nogaj ul. Św.Michała 100, 61-005 Poznań.
8. **CIEPEŁKO** - Małgorzata Włodarczyk, Rudzica ul. Borowa 29, 62-510 Konin.
9. **Maślankiewicz Andrzej I.Usługi Kominarskie, II.„KOMIN-WENT”** ul.Marii Dąbrowskiej 9, 62-500 Konin.